



**R O M A N I A**  
**JUDEȚUL BOTOȘANI**  
**CONSILIUL LOCAL SANTA-MARE**

C.F.3373446, C.F.717345- com. Santa-Mare , jud. Botoșani • tel : 331-401-312 •  
e-mail: primarie\_santamare@yahoo.com

### **HOTARAREA Nr. 19 din 16.04.2025**

Privind aprobarea diminuării suprafeței de teren intravilan PC 10 respectiv , teren extravilan PC 190 care aparține domeniului public al UAT Comuna Santa Mare, județul Botosani

Consiliul Local al Comunei Santa Mare, jud.Botosani, intrunit in sedinta ordinara in data de 16.04.2025,

Analizand proiectul de hotarare si referatul de aprobare prezentat de catre domnul primar ing.Anton Cristian nr. 1540 din 04.04.2025 privind aprobarea dimunarii suprafeței de teren din PC 10 care aparține domeniului public al UAT Comuna Santa Mare, județul Botosani ,in vederea intabularii;

Vazand raportul de specialitate al compartimentului financiar-contabil si al compartimentului agricol nr. 1541 din 04.04.2025 precum si raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului Local Santa Mare.

Avand in vedere nr. crt.35 din Anexa nr.55 la HG Nr.971 din 2002 privind atestarea domeniului public al județului Botosani,precum si al municipiilor,oraselor si comunelor din județul Botosani,precum si Planul de amplasament si delimitare a imobilului,

In baza art. 129 alin.(2) lit.c) si art.286 din Ordonanta de urgenta nr. nr.57/2019 privind Codul Administrativ publicata in Monitorul Oficial al Romaniei nr. 555 din 5 iulie 2019,cu modificarile si completarile ulterioare,

În temeiul, art. 139 alin.(1) și alin.(3) lit. g) si art. 196, alin. (1), lit. „a” și art.197 din Ordonanta de urgenta nr. nr.57/2019 privind Codul Administrativ publicata in Monitorul Oficial al Romaniei nr. 555 din 5 iulie 2019,cu modificarile si completarile ulterioare,

#### **HOTARASTE :**

**Art. 1.** Se aproba diminuarea suprafeței de teren intravilan PC 10 respectiv teren extravilan PC 190 care aparține domeniului public al UAT Comuna Santa Mare, județul Botosani de la 11400 mp. (1,14 ha) – (suprafata din acte),la suprafata reala masurata de 8242 mp.in vederea efectuării operatiunilor de inscriere in Cartea Funciara.

**Art.2.** Primarul comunei Santa Mare,județul Botosani, prin aparatul de specialitate, va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari;

**Art.3** . Prezenta hotarare va fi transmisa prin grija secretarului general al comunei  
Institutiei Prefectului judetului Botosani, primarului comunei, compartimentului financiar-  
contabil, compartimentului agricol si va fi afisata pe site-ul primariei comunei Santa Mare,  
jud. Botosani,

**Presedinte de sedinta,  
Consilier,  
CURCA GHEORGHITA**

**Contrasemneaza,  
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,  
ONOFREI ELENA**



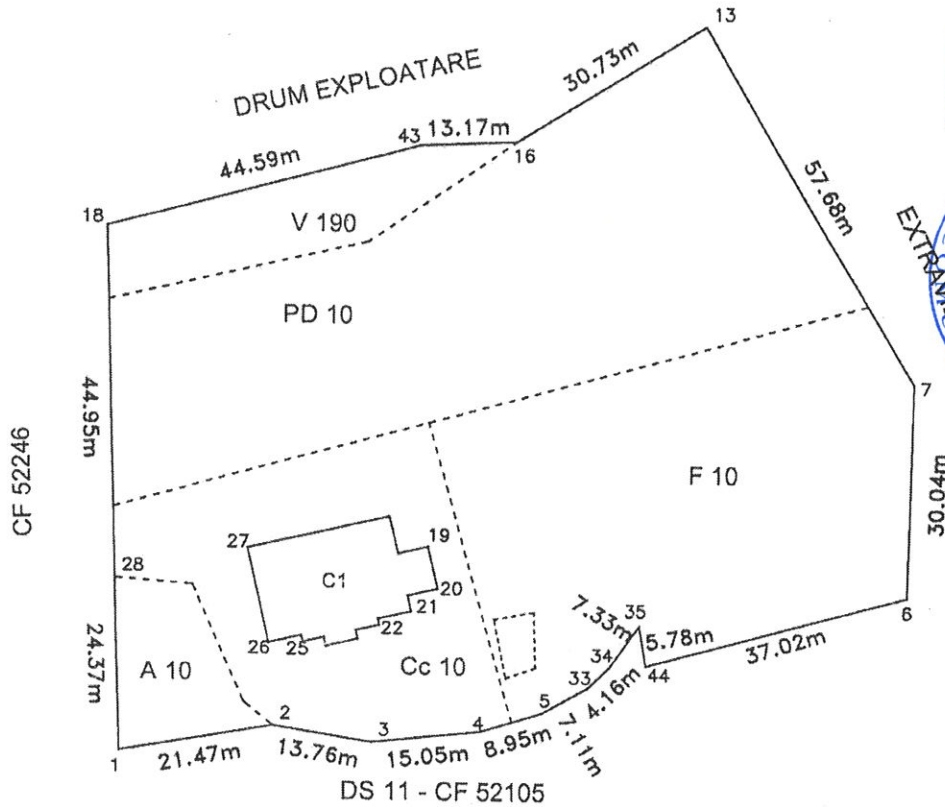
**Compartimentul financiar-contabil,  
Consilier superior,  
Ec. STRUJAN FLORENTA**

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 9 voturi „pentru”, — voturi „împotriva” și —  
„abțineri” din totalul de 9 consilieri prezenți la ședință.

# Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 1000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată imobil (mp)	Adresa imobilului :
	8242 mp	Sat Ringhilesti
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		Santa Mare



CONFORM CU ORIGINALUL



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
10	A	339	Teren intravilan
	F	3272	
	Pd	2536	
	Cc	1570	
190	V	525	Teren extravilan - Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă din cauza lipsei planului parcelar
Total		8242	-
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CL	317	Dispensar uman
Total		317	-
Suprafața totală măsurată a imobilului = 8242 mp			
Suprafața din act = 8242 mp			
<b>Executant: Hostiuc Dumitru</b> Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren		<b>Inspector</b> Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral	
Semnătura și ștampila Data: 02.04.2025		Semnătura și parafa Data.....	
		Ștampila BCPI	

# CALCULUL SUPRAFETELOR

Parcela: TEREN

Numar Punct	X [m]	Y [m]
18	685850.963	667449.773
43	685862.701	667492.792
16	685863.352	667505.948
13	685879.534	667532.069
7	685829.849	667561.377
6	685799.817	667560.790
44	685789.738	667524.758
35	685795.441	667523.821
34	685789.423	667519.644
33	685786.518	667516.666
5	685783.004	667510.485
4	685780.278	667501.959
3	685778.608	667487.005
2	685780.808	667473.426
1	685777.116	667452.279
28	685801.473	667451.406
Suprafata = 8242mp		

CONFORM CU ORIGINALUL



Parcela: C1

Numar Punct	X [m]	Y [m]
27	685805.895	667469.568
36	685810.512	667489.130
37	685805.354	667490.348
19	685806.330	667494.483
20	685800.393	667495.885
38	685799.417	667491.749
21	685797.179	667492.277
39	685796.111	667487.752
22	685795.186	667487.970
40	685794.438	667484.744
23	685793.233	667485.044
24	685792.128	667480.608
41	685793.395	667480.320
25	685792.705	667477.459
42	685793.630	667477.241
26	685792.562	667472.715
Suprafata = 317mp		





3

H.G. Nr. 971/2002



# MONITORUL OFICIAL

## AL

# ROMÂNIEI

Partea I  
Anul XIV — Nr. 692 bis

PARTEA I

LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Vineri, 20 septembrie 2002

ANEXA Nr. 55 — Inventarul bunurilor care  
aparțin domeniului public al comunei  
Santa Mare



CONFORM CU  
ORIGINALUL

## JUDEȚUL BOTOSANI

Comisia speciala pentru întocmirea  
inventarului bunurilor care alcătuiesc  
domeniul public al comunei Santa Mare

CONFIRM CU  
ORIGINALUL



Anexa nr.55

Insusit de consiliul local  
prin Hotărârea nr.19 din 24.06.2001

Modificat și completat de Hotărâre  
27 din 14.10.2003 și 6 din 28.02.2002

## INVENTARUL

bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Santa Mare

Nr.crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau datii în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
1	1.6.4.	Sediul primăriei comunale		1959	153.000.000	Domeniul public
2	1.3.1.	Stație ITA Santa mare		1968	5.000.000	Domeniul public
3	1.3.1.	Stație ITA Bogdanești		1968	5.000.000	Domeniul public
4	1.6.2.	Cămin cultural Rînghilești		1963	256.000.000	Domeniul public
5	1.6.2.	Grădinița Santa Mare		1980	227.000.000	Domeniul public
6	1.6.2.	Scoala Santa Mare - local 1		1938	225.000.000	Domeniul public
7	1.6.2.	Scoala Santa Mare - local 2		1962	294.000.000	Domeniul public
8	1.6.2.	Scoala Santa Mare - local 3		1972	120.000.000	Domeniul public
9	1.6.2.	Atelier școlar Santa Mare		1973	18.000.000	Domeniul public
10	1.6.2.	Scoala de 4 ani Durnești		1952	67.000.000	Domeniul public
11	1.6.2.	Scoala de 4 ani Berza		1972	67.000.000	Domeniul public
12	1.6.2.	Scoala de 4 ani Rînghilești		1880	123.000.000	Domeniul public
13	1.6.2.	Scoala de 4 ani Bogdanești		1968	370.000.000	Domeniul public
14	1.6.2.	Scoala de 4 ani Rînghilești - Deal		1958	90.000.000	Domeniul public
15	1.6.2.	Scoala de 4 ani Ilișeni		1919	43.000.000	Domeniul public
16	0.1.	Teren arabii - primărie comunală	34,77 ha	1991	6.300.000	Domeniul public
17	0.1.	Pășuni - Santa Mare	208,78 ha	1991	37.440.000	Domeniul public
18	0.1.	Pășuni - Berza	6,97 ha	1991	1.260.000	Domeniul public
19	0.1.	Pășuni - Bogdanești	70,33 ha	1991	12.600.000	Domeniul public

PRIMAR  
Relinschi Vojei

Nr.crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
20	0.1.	Pasuni - Ringhilesti	205,09 ha	1991	36.900,000	Domeniu public
21	0.1.	Pasuni - Ringhilesti Deal, Iiseni	113,83 ha	1991	20.520,000	Domeniu public
22	0.1.	Curte scoala Santa Mare	1,48 ha	1991	266.400,000	Domeniu public
23	0.1.	Curte scoala Durnesti	0,08 ha	1991	14.400,000	Domeniu public
24	0.1.	Curte scoala Berza	0,47 ha	1991	84.600,000	Domeniu public
25	0.1.	Curte scoala Ringhilesti	0,41 ha	1991	73.800,000	Domeniu public
26	0.1.	Curte scoala Bogdanesi	0,59 ha	1991	106.200,000	Domeniu public
27	0.1.	Curte scoala Ringhilesti Deal	0,30 ha	1991	54.000,000	Domeniu public
28	0.1.	Curte scoala Iiseni	0,10 ha	1991	18.000,000	Domeniu public
29	0.1.	Curte primarie comunală	0,68 ha	1991	122.400,000	Domeniu public
30	0.1.	Curti biserică și cimitire	Santa Mare - 3,02 ha	1991	543.000,000	Domeniu public
31	0.1.	Curti biserică și cimitire	Berza - 0,65 ha	1991	117.000,000	Domeniu public
32	0.1.	Curti biserică și cimitire	Ringhilesti - 1,37 ha	1991	246.000,000	Domeniu public
33	0.1.	Curte dispensar uman	Santa Mare - 0,07 ha	1991	97.000,000	Domeniu public
34	0.1.	Curte dispensar uman + gradina	Ringhilesti - 1,14 ha	1991	12.000,000	Domeniu public
35	1.2.8.	laz Ringhilesti	18,66 ha	1991	205.000,000	Domeniu public
36	1.2.8.	laz Berza	6,08 ha	1991	3.359,000	Domeniu public
37	1.2.8.	laz nr.2 Santa Mare	0,44 ha	1991	1.094,000	Domeniu public
38	1.2.8.	laz nr.3 Santa Mare	3,52 ha	1991	79,000	Domeniu public
39	1.3.7.	Drumuri comunale DC 51 DC 35	2,00 km - DN 24 C - padure - sat Brezan	1991	634,000	Domeniu public
40	1.3.7.	DC 52 A	4,00 km - Bogdanesi - Albesti		419.874,000	Domeniu public
41	1.3.7.	DC 35 B	4,00 km - Santa Mare - Plesani		840.000,000	Domeniu public
42	1.3.7.	DC 35 C	3,00 km - Iiseni - canton silvic		840.000,000	Domeniu public
43	1.3.7.	Drumuri satesti Greaca DS 475	Sosea - Ciocovei - 260 m		610.000,000	Domeniu public
44	1.3.7.	DS 483	Ciobanu - Tescovschi - 250 m		88.278,000	Domeniu public
45	1.3.7.	DS 487	Ciocovei - Martiniuc - 250 m		84.882,000	Domeniu public
46	1.3.7.	DS 494	Sosea - Buhaschi - 190 m		64.510,000	Domeniu public
47	1.3.7.	DS 497	Hinceanu - părau - 130 m		64.510,000	Domeniu public
48	1.3.7.	DS 510	Părau - Ciobanu P. - 120 m		44.139,000	Domeniu public
49	1.3.7.	DS 519	Ciobanu - Buhaschi - 280 m		40.744,000	Domeniu public
50	1.3.7.	DS 531	Buhaschi - extravilan - 100 m		129.002,000	Domeniu public
51	1.3.7.	DS 540	Martiniuc - Teodoru - 300 m		33.953,000	Domeniu public
52	1.3.7.	DS 548	Pinciuic - dupa sat - 940 m		101.859,000	Domeniu public
53	1.3.7.	DS 34 Santa Mare	Dupa gradini - Onu Ioan - 960 m		319.158,000	Domeniu public
54	1.3.7.	DS 66	Rosca - scoala - 400 m		225.949,000	Domeniu public
55	1.3.7.	DS 96			135.812,000	Domeniu public

CONFIRMARE  
ORIGINALULUI





**R O M A N I A**  
**JUDEȚUL BOTOȘANI**  
**CONSILIUL LOCAL SANTA-MARE**

C.F.3373446, C.F.717345- com. Santa-Mare , jud. Botoșani • tel : 331-401-312 •  
e-mail: primarie\_santamare@yahoo.com

## PROIECT DE HOTARARE

Privind aprobarea diminuării suprafeței de teren intravilan PC 10 respectiv , teren extravilan PC 190 care aparține domeniului public al UAT Comuna Santa Mare, județul Botosani

Consiliul Local al Comunei Santa Mare, jud.Botosani, intrunit in sedinta ordinara in data de 16.04.2025,

Analizand proiectul de hotarare si referatul de aprobare prezentat de catre domnul primar ing.Anton Cristian nr. 1540 din 04.04.2025 privind aprobarea dimunarii suprafeței de teren din PC 10 care aparține domeniului public al UAT Comuna Santa Mare, județul Botosani ,in vederea intabularii;

Vazand raportul de specialitate al compartimentului financiar-contabil si al compartimentului agricol nr. 1541 din 04.04.2025 precum si raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului Local Santa Mare.

Avand in vedere nr. crt.35 din Anexa nr.55 la HG Nr.971 din 2002 privind atestarea domeniului public al județului Botosani,precum si al municipiilor,oraselor si comunelor din județul Botosani,precum si Planul de amplasament si delimitare a imobilului,

In baza art. 129 alin.(2) lit.c) si art.286 din Ordonanta de urgenta nr. nr.57/2019 privind Codul Administrativ publicata in Monitorul Oficial al Romaniei nr. 555 din 5 iulie 2019,cu modificarile si completarile ulterioare,

În temeiul, art. 139 alin.(1) și alin.(3) lit. g) si art. 196, alin. (1), lit. „a” și art.197 din Ordonanta de urgenta nr. nr.57/2019 privind Codul Administrativ publicata in Monitorul Oficial al Romaniei nr. 555 din 5 iulie 2019,cu modificarile si completarile ulterioare,

### HOTARASTE :

**Art. 1.** Se aproba diminuarea suprafeței de teren intravilan PC 10 respectiv teren extravilan PC 190 care aparține domeniului public al UAT Comuna Santa Mare, județul Botosani de la 11400 mp. (1,14 ha) – (suprafata din acte),la suprafata reala masurata de 8242 mp.in vederea efectuării operatiunilor de inscriere in Cartea Funciara.

**Art.2.** Primarul comunei Santa Mare,județul Botosani, prin aparatul de specialitate, va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari;

**Art.3** . Prezenta hotarare va fi transmisa prin grija secretarului general al comunei Institutiei Prefectului judetului Botosani, primarului comunei, compartimentului financiar-contabil, compartimentului agricol si va fi afisata pe site-ul primariei comunei Santa Mare, jud. Botosani,

PRIMAR,

Ing. ANTON CRISTIAN



Avizat de legalitate,

Secretar general,

ONOFREI ELENA

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Onofrei Elena', written in a cursive style.

Compartimentul financiar contabil si achizitii publice,  
Consilier superior,  
Ec. STRUJAN FLORENTA

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Strujan Florenta', written in a cursive style.



ROMANIA  
JUDEȚUL BOTOȘANI

PRIMARUL COMUNEI SANTA-MARE

717345 - com. Santa-Mare , jud. Botoșani • tel : 0331 401 312•

e-mail: primarie\_santamare@yahoo.com

Codul de înregistrare fiscală 3373446

Nr. 1540 din 04.04.2025

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotarare privind aprobarea diminuarii suprafetei de teren intravilan PC 10 respectiv , teren extravilan PC 190 care apartine domeniului public al UAT Comuna Santa Mare, judetul Botosani

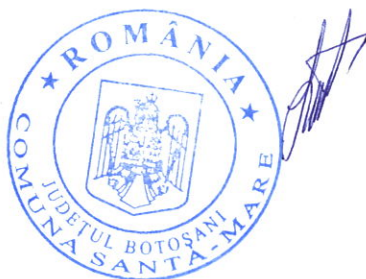
Primarul comunei Santa Mare, judetul Botosani, ing. Anton Cristian , supun atentiei dumneavoastra proiectul de hotarare privind aprobarea diminuarii suprafetei de teren din PC 10 care apartine domeniului public al UAT Comuna Santa Mare, judetul Botosani ,in vederea intabularii;

La pozitia nr.35 din Anexa nr.55 la HG Nr.971 din 2002 privind atestarea domeniului public al judetului Botosani, se regaseste Curte dispensar uman +gradina, cod 0.1., in suprafata de 11400 mp.(1,14 ha). In urma masuratorilor realizate in PC 10 din intravilanul comunei Santa Mare, respectiv PC 190 din extravilanul comunei Santa Mare s-a constatat ca suprafata reala a imobilului este de 8242 mp.

Se doreste intabularea terenului deoarece acesta face obiectul restituirii conform Legii nr. 10 din 2001, conform Sentintei Civile nr.60 din 23.01.2025, pronuntata in Dosarul 1017/40/2024 de catre Tribunalul Botosani.

Față de cele prezentate supun spre analiza și aprobare Consiliului Local al Comunei Santa Mare , proiectul de hotărâre în forma prezentată.

PRIMAR,  
Ing. ANTON CRISTIAN



ROMÂNIA

JUDETUL BOTOSANI

COMUNA SANTA MARE

Nr. 1601 din 20.03.2024

**REFERAT DE SPECIALITATE**

privind aprobarea diminuării suprafeței de teren intravilan PC10 respectiv , teren extravilan PC 190 care aparține domeniului public al UAT Comuna Santa Mare, județul Botosani

**Subsemnatii :** Onofrei Elena secretar general al comunei Santa Mare, județul Botosani, ing. Amoasei Conatantin consilier superior Compartimentul agricol respectiv fond funciar , ec. Strujan Florenta consilier superior compartimentul financiar-contabil si achizitii publice,

Avand in vedere :

Referatul de aprobare al primarului nr. 1540 din 04.04.2025 privind aprobarea diminuării suprafeței de teren intravilan PC10 respectiv , teren extravilan PC 190 care aparține domeniului public al UAT Comuna Santa Mare, județul Botosani,

Necesitatea intabularii terenului deoarece acesta face obiectul restituirii conform Legii nr. 10 din 2001, conform Sentintei Civile nr.60 din 23.01.2025, pronuntata in Dosarul 1017/40/2024 de catre Tribunalul Botosani.

Propunem spre aprobarea Consiliului Local Santa Mare diminuarea suprafeței de teren intravilan PC10 respectiv, teren extravilan PC 190 care aparține domeniului public al UAT Comuna Santa Mare, județul Botosani, Curte dispensar uman +gradina, cod 0.1., in suprafata de 11400 mp.(1,14 ha) pozitia nr.35 din Anexa nr.55 la HG Nr.971 din 2002 privind atestarea domeniului public al județului Botosani , conform planului de amplasament si delimitare a imobilului –Anexa nr. 1.

Secretar general comuna Santa Mare,

ONOFREI ELENA

Compartimentul financiar-contabil si achizitii publice,

Ec. STRUJAN FLORENTA

Compartimentul agricol-fond funciar,

Ing. AMOASEI CONSTANTIN

